



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ &
ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΕΠ.ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 06/04/2023
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 27**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 4 / 6-4-2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αρ. Απόφασης 27 / 2023.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Γνωμοδότηση για την κατάργηση ή τη διάθεση θέσης κενωθέντος περιπέτρου στη Δημοτική Ενότητα Νεάπολης.

Σήμερα, 6-4-2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13.00, ύστερα από την υπ. αριθμ. πρωτ. 26293/31-3-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Γκατζέ Στέλιου που επιδόθηκε σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 και την υπ. αριθμ. 374/απ/39135/30.05.2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75), συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νεάπολης - Συκεών σε 4^η διά τηλεδιάσκεψης τακτική συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα οκτώ (8), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γκατζές Στέλιος
2. Κυζιρίδης Θεόδωρος
3. Βουλγαρίδης Μιχαήλ
4. Ασβεστά Σοφία
5. Καλτσίκας Αθανάσιος
6. Ζαρίφης Ιωάννης
7. Τερζίδου Αλεξάνδρα
8. Ζησάκος Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ακριτίδης Δημήτριος

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 360/2015 απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών πρακτικά τηρήθηκαν από τον διοικητικό υπάλληλο του Δήμου κ. Γκέκα Σωτήριο.

Ομόφωνα αποφασίστηκε η συζήτηση τριών (3) εκτάτων θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1ο έκτακτο, 2ο έκτακτο, 3ο έκτακτο, 1ο, 2ο, 3ο, 4ο, 5ο, 6ο και 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ. την με αρ. 09/2023 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Νεάπολης, με θέμα: « Γνωμοδότηση για την κατάργηση ή τη διάθεση θέσης κενωθέντος περιπτέρου στη Δημοτική Ενότητα Νεάπολης».

ΘΕΜΑ: «Συζήτηση και λήψη απόφασης για την κατάργηση ή τη διάθεση θέσης κενωθέντος περιπτέρου στη Δημοτική Ενότητα Νεάπολης».

Σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010, τα σχετικά με την εκμετάλλευση των περιπτέρων, περιέρχονται στην αρμοδιότητα των Δήμων. Με την περ.3 της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222/Α'), όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'), ορίζονται τα εξής:

«Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971».

Στην εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. 38/23463/06.06.2014 επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο νέες θέσεις, όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο.

Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του «σχολάζοντος» περιπτέρου αλλά του «κενωθέντος». Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά την διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, η παραχώρηση των ανωτέρω θέσεων θα γίνει με τη διαδικασία που ορίζεται στην υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.

Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ.1044/1971. Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων.

Στη Δημοτική Ενότητα Νεάπολης, με την αριθμ. **24/12.01.2023** Απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών, **ανακλήθηκε**, λόγω θανάτου, **η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου** της αποβιώσασας **Σταύρου Χρυσούλας χήρας Μάνθου (θύματος πολέμου)**, **επί της οδού Λαγκαδά 142-144**, που της χορηγήθηκε σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. **10/29340/19.11.2002 Απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης**. Κατά συνέπεια η εν λόγω θέση θεωρείται κενωθείσα.

Επίσης με την αριθμ. **24/12.01.2023** Απόφαση του Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών, **ανακλήθηκε η αριθμ. πρωτ. 489/16.03.2018 Απόφαση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου** που εκδόθηκε από το Δήμο μας, με την οποία επετράπη η εκμίσθωση του περιπτέρου της **Σταύρου Χρυσούλας χήρας Μάνθου (θύματος πολέμου), που λειτουργεί επί της οδού Λαγκαδά 142-144, στη Δημοτική Ενότητα Νεάπολης** του Δήμου Νεάπολης-Συκεών, για δέκα (10) έτη από 01/03/2018 έως 28/02/2028 στην κα **Καμίδου Φανή του Βασιλείου, με ΑΦΜ 125792123**, καθώς η τελευταία έχει αποχωρήσει από το μισθίο. Κατόπιν των ανωτέρω ανακλήσεων, το παραπάνω περίπτερο έχει περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου και έκτοτε παραμένει κενό.

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε για την κατάργηση ή μη της θέσεως του ανωτέρω περιπτέρου, επισημαίνοντας ότι σε περίπτωση που αποφασιστεί η αποξήλωσή του, αυτή θα πραγματοποιηθεί με ευθύνη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και δαπάνη του Δήμου.

Ο Αντιδήμαρχος

Μιχαήλ Βουλγαρίδης

Τέλος ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη : 1) όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτού εξέθεσαν, 2) την 09/2023 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Νεάπολης, 3) την υπ' αριθ. 22837/21-03-2023 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων Καταστημάτων του Δήμου, 4) την περ.3 της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222/Α'), όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'), 5) την εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. 38/23463/06.06.2014, 6) την υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014), 7) την αριθμ. 24/12.01.2023 Απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών, 8) την αριθμ. πρωτ. 10/29340/19.11.2002 Απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, 9) την αριθμ. πρωτ. 489/16.03.2018 Απόφαση εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, 10) τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ.1044/1971, 11) το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση αποτελεί εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, 12) τις διατάξεις των άρθρων 83 και 94 παρ.6 του Ν.3852/2010 και 14) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κατάργηση της θέσεως του ανωτέρω περιπτέρου, επισημαίνοντας ότι σε περίπτωση που αποφασιστεί η αποξήλωσή του, αυτή θα πραγματοποιηθεί με ευθύνη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και δαπάνη του Δήμου, σύμφωνα με όσα αναλυτικότερα αναφέρονται στην υπ. αριθμ. πρωτ. 22837/21/03/2023.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 27/2023.
Αναθέτει στον Πρόεδρο να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΚΑΤΖΕΣ ΣΤΕΛΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΣΒΕΣΤΑ ΣΟΦΙΑ
ΚΑΛΤΣΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΡΙΦΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΕΡΖΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΖΗΣΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ